

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH LÀO CAI**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-QLĐT

Lào Cai, ngày tháng năm 2022.

V/v tăng cường kiểm soát công tác
thẩm định, cấp phép xây dựng đối với
các công trình thuộc đối tượng thẩm
duyet về PCCC.

Kính gửi: - Các Sở: Giao thông vận tải – Xây dựng,
Văn hóa Thể thao;
- Công an tỉnh;
- UBND các huyện, thị xã, thành phố.

Thực hiện văn bản số 4253/BXD-HĐXD ngày 21/9/2022 của Bộ Xây dựng về tăng cường kiểm soát công tác thẩm định, cấp phép xây dựng đối với các công trình thuộc đối tượng thẩm duyệt về PCCC (sao gửi kèm). Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1) Yêu cầu các sở ngành, địa phương chú trọng trong công tác quản lý cấp giấy phép xây dựng, thực hiện nghiêm công tác thẩm định, cấp giấy phép xây dựng và quản lý trật tự xây dựng theo giấy phép xây dựng tuân thủ các quy định về an toàn cháy cho nhà và công trình theo nội dung văn bản số 4253/BXD-HĐXD ngày 21/9/2022 của Bộ Xây dựng; trong đó lưu ý một số nội dung sau:

- Đối với công tác thẩm định thiết kế: Cơ quan chuyên môn về xây dựng phải rà soát kỹ lưỡng, đảm bảo sự tuân thủ của thiết kế với các quy định tại Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia QCVN 06:2021/BXD về an toàn cháy cho nhà và công trình; nhất là các trường hợp nhà ở riêng lẻ có kết hợp sản xuất kinh doanh, nhà ở riêng lẻ có chuyển đổi chức năng thành các cơ sở kinh doanh karaoke, quán bar, vũ trường;

- Đối với công tác kiểm tra, giám sát: Tăng cường kiểm tra, giám sát đảm bảo quản lý trật tự xây dựng, tuân thủ theo giấy phép xây dựng được cấp, xử lý nghiêm các hành vi vi phạm theo quy định; tập trung kiểm tra đối với các công trình đã thực hiện chuyển đổi công năng sang kinh doanh karaoke, quán bar, vũ trường và kinh doanh dịch vụ khác nhưng không thực hiện thủ tục cấp giấy phép xây dựng hoặc thực hiện không đúng với giấy phép xây dựng đã được cấp;

2) Yêu cầu Chủ tịch UBND cấp huyện chủ trì, phối hợp với các đơn vị chức năng có liên quan tiến hành kiểm tra, rà soát các cơ sở kinh doanh karaoke, quán bar, vũ trường trên địa bàn; xử lý nghiêm các trường hợp vi phạm các quy định về an toàn cháy cho nhà và công trình theo quy định hiện hành.

Căn cứ nội dung trên, các đơn vị liên quan khẩn trương tổ chức thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch, PCT2,3;
- LĐ Văn phòng;
- BBT-Công TTĐT Tỉnh;
- Lưu: VT,TH4,VX3,QLĐT1

**KT.CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Trọng Hải

